

č.j.: SSOH/148/2026

UBYTOVACÍ ŘÁD

Ubytování pro veřejnost v době školních prázdnin

Vážení hosté,

vítáme Vás v ubytovacích prostorách Střední školy Olgy Havlové v Janských Lázních. Náš internát je po většinu roku domovem našich žáků. V době školních prázdnin, kdy nejsou ubytovací kapacity využívány pro potřeby školy, nabízíme část těchto prostor k ubytování veřejnosti. Přejeme si, abyste se u nás cítili příjemně, bezpečně a pohodlně. Současně Vás prosíme o ohleduplné zacházení s prostory a vybavením, které během školního roku slouží našim žákům.

Děkujeme, že respektujete pravidla našeho ubytování.

Čl. 1

Základní ustanovení

1. Tento Ubytovací řád stanovuje základní pravidla pro ubytování hostů v prostorách internátu Střední školy Olgy Havlové v Janských Lázních v době školních prázdnin.
2. Ubytovací řád je závazný pro všechny osoby, kterým bylo ubytování poskytnuto.
3. Ubytovaný je povinen se s Ubytovacím řádem seznámit před zahájením pobytu a dodržovat jeho ustanovení po celou dobu ubytování.
4. Ubytovací prostory jsou součástí areálu školy. Hosté jsou proto povinni respektovat charakter objektu jako školského zařízení a dbát zvýšené ohleduplnosti vůči majetku školy, ostatním ubytovaným a okolí.
5. Ubytování je poskytováno v pokojích a prostorách k tomu určených. Ubytovaný není oprávněn užívat prostory školy, které nejsou určeny pro veřejnost nebo pro ubytované hosty.

Čl. 2

Příjezd a odjezd

1. Ubytování je možné v den příjezdu od **15:00 hodin**.
2. V den odjezdu je host povinen pokoj uvolnit nejpozději do **09:00 hodin**.
3. Pozdější příjezd nebo odjezd je možný pouze po předchozí dohodě s ubytovatelem.
4. Při odjezdu je ubytovaný povinen:
 - o pokoj řádně opustit,
 - o zanechat jej v přiměřeném pořádku,
 - o odevzdat klíče způsobem stanoveným ubytovatelem,
 - o oznámit případné poškození nebo závadu, kterou během pobytu zjistil nebo způsobil.



5. Pokud ubytovaný neodevzdá pokoj v určeném čase a předem nebyla dohodnuta výjimka, může být účtována další částka podle platných podmínek ubytování.

Čl. 3

Pokoj a vybavení

1. Pokoj je hostovi předán uklizený a vybavený základním vybavením potřebným k pobytu.
2. Na pokoji jsou připraveny lůžkoviny a ručníky.
3. Ubytováný je povinen užívat pokoj, nábytek, matrace, lůžkoviny, peřiny, polštáře, ručníky a další vybavení řádným způsobem.
4. Ubytováný je povinen chránit vybavení před poškozením, nadměrným znečištěním a jiným znehodnocením.
5. **Je zakázáno používat postele, matrace, peřiny, polštáře a další lůžkové vybavení způsobem, který by mohl vést k jejich poškození nebo nadměrnému znečištění.**
6. Není dovoleno bez souhlasu ubytovatele přemísťovat nábytek ani jiné vybavení pokoje nebo společných prostor.
7. Ubytováný nesmí odnášet vybavení pokoje nebo společných prostor mimo prostory, pro které je určeno.
8. Případné závady nebo poškození vybavení je ubytovaný povinen bezodkladně oznámit pracovníkovi odpovědnému za ubytování.
9. Ubytováný odpovídá za škodu, kterou způsobí na majetku školy, v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy.
10. Ubytovatel může požadovat náhradu nákladů spojených s odstraněním škody nebo mimořádného znečištění, pokud bylo prokazatelně způsobeno ubytovaným.

Čl. 4

Lůžkoviny, ručníky a hygiena

1. Lůžkoviny a ručníky jsou hostům poskytovány v rámci ubytování.
2. Ručníky se standardně nevyměňují každý den. Výměna je prováděna na požádání hosta nebo v případě výrazného znečištění.
3. Žádáme hosty o šetrné zacházení s vodou, elektrickou energií a lůžkovinami.
4. Vzhledem k tomu, že ubytovací prostory a jejich vybavení jsou v průběhu školního roku využívány žáky školy, je nutné dbát na zvýšenou čistotu a hygienu.
5. Je zakázáno používat lůžkoviny, ručníky nebo jiné vybavení k účelům, ke kterým nejsou určeny.

Čl. 5

Úklid

1. Úklid ubytovacích prostor zajišťují zaměstnanci školy pověřeni úklidem.
2. Hosté jsou povinni udržovat během svého pobytu pokoj a společné prostory v přiměřeném pořádku.



3. Ubytovaný je povinen po sobě uklízet zejména ve společných kuchyňkách, společenských místnostech a dalších společně užívaných prostorách.
4. Mimořádné znečištění způsobené ubytovaným může být považováno za škodu a mohou být účtovány náklady na jeho odstranění.
5. Specifické požadavky týkající se úklidu či údržby je možné řešit s koordinátorkou ubytování:

Petra Čumriková

tel.: 770 187 115

e-mail: cumrikova@ssoh.cz

Čl. 6

Kuchyňky a společné prostory

1. Kuchyňky a společenské místnosti jsou určeny ke společnému užívání ubytovaných hostů.
2. Každý host je povinen zachovávat v těchto prostorách pořádek a čistotu.
3. Po použití kuchyňky je ubytovaný povinen:
 - uklidit použité nádobí,
 - očistit pracovní plochy,
 - odstranit vlastní potraviny a odpad,
 - zanechat kuchyňku v čistém stavu pro další hosty.
4. Potraviny a jiné osobní věci není dovoleno ponechávat ve společných prostorách způsobem, který by mohl omezovat ostatní hosty nebo vést ke znečištění či hygienickým problémům.
5. Společenské prostory je nutné po použití uvést do původního stavu.

Čl. 7

Zákaz zvířat

1. **V celém objektu ubytování není dovoleno ubytování ani přechovávání zvířat.**
2. Do ubytovacích prostor není dovoleno vnášet, umísťovat ani zde chovat zejména:
 - psy,
 - kočky,
 - hlodavce,
 - ptáky,
 - plazy,
 - ani jiná zvířata.
3. Zákaz se vztahuje zejména na pokoje, chodby, společenské místnosti, kuchyňky, sociální zařízení a další vnitřní prostory určené pro ubytované osoby.
4. Důvodem zákazu je zejména zachování hygienické nezávadnosti ubytovacích prostor a lůžkového vybavení, ochrana zdraví ubytovaných osob, prevence alergických reakcí a zajištění podmínek pro následné využívání prostor a vybavení žáky školy.
5. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva osob, kterým příslušné právní předpisy zajišťují možnost přístupu s vodícím nebo asistenčním psem.



Čl. 8

Kouření, alkohol a jiné návykové látky

1. **V celém objektu školy a internátu platí zákaz kouření.**
2. Zákaz se vztahuje také na elektronické cigarety a obdobná zařízení.
3. Není dovoleno manipulovat s otevřeným ohněm ani používat zařízení, která by mohla způsobit požár nebo ohrozit bezpečnost osob či majetku.
4. Ubytovaný nesmí v prostorách školy užívat, vyrábět, přechovávat ani poskytovat jiné osobě nelegální návykové látky.
5. Ubytovaný je povinen chovat se tak, aby svým jednáním neohrožoval ostatní osoby ani majetek školy.

Čl. 9

Noční klid a ohleduplnost

1. **Noční klid je stanoven od 22:00 do 07:00 hodin.**
2. V době nočního klidu je každý ubytovaný povinen zdržet se činností, které by mohly rušit ostatní hosty nebo okolí.
3. Ubytování jsou povinni respektovat soukromí a potřebu klidu ostatních hostů.
4. Není dovoleno pořádat v pokojích ani společných prostorách večírky, oslavy nebo jiné hlučné akce bez předchozího souhlasu ubytovatele.
5. V případě opakovaného nebo závažného rušení nočního klidu může být pobyt ubytovaného ukončen.

Čl. 10

Návštěvy

1. Ubytovaný je odpovědný za chování osob, které do ubytovacích prostor pozve.
2. Návštěvy nesmí narušovat klid, bezpečnost ani soukromí ostatních ubytovaných.
3. Návštěva nesmí bez souhlasu ubytovatele využívat pokoj jako místo k přenocování.
4. Ubytovaný je povinen dodržovat pokyny zaměstnanců školy týkající se pohybu návštěv v areálu školy.

Čl. 11

Bezpečnost

1. Ubytovaný je povinen dbát všech bezpečnostních a požárních pravidel platných v objektu.
2. Je zakázáno blokovat únikové cesty, nouzové východy, schodiště nebo jiné prostory určené k zajištění bezpečného pohybu osob.
3. Je zakázáno manipulovat s požárními hlásiči, hasicími přístroji, nouzovým osvětlením a dalšími bezpečnostními zařízeními, pokud nejde o použití v případě skutečného ohrožení.
4. Každý ubytovaný je povinen bezodkladně oznámit zjištěnou závadu nebo skutečnost, která může ohrozit bezpečnost osob nebo majetku.



5. V případě mimořádné události je ubytovaný povinen řídit se pokyny zaměstnanců školy a složek integrovaného záchranného systému.

Čl. 12

Klíče, čip a zabezpečení

1. Ubytováný je povinen chránit svěřené klíče a čip před ztrátou, poškozením nebo zneužitím.
2. Klíče není dovoleno předávat jiným osobám.
3. Ztrátu klíče nebo čipu je ubytovaný povinen neprodleně oznámit odpovědnému pracovníkovi.
4. Náklady spojené s řešením ztráty nebo poškození klíče mohou být účtovány ubytovanému v rozsahu skutečně vzniklých nákladů.
5. Ubytováný je povinen při opuštění pokoje zajistit jeho uzamčení.
6. **Ubytovatel nenese odpovědnost za ztrátu nebo poškození cenností a osobních věcí ponechaných v pokoji nebo v jiných prostorách ubytovacího zařízení, pokud za jejich ztrátu či poškození neodpovídá podle platných právních předpisů.**

Čl. 13

Třídění odpadu a ekologický provoz

1. Třídění odpadu je v našem zařízení samozřejmostí.
2. Ubytování jsou povinni odkládat odpad do nádob k tomu určených a respektovat systém třídění odpadu.
3. Prosíme hosty, aby zbytečně neplýtvali vodou, elektrickou energií ani dalšími zdroji.
4. Šetrné zacházení s vodou a energií pomáhá škole udržovat provoz ekonomický a zároveň šetrný k životnímu prostředí.

Čl. 14

Parkování a pohyb v areálu

1. Vozidla je možné parkovat pouze na místech k tomu určených nebo v souladu s pokyny ubytovatele.
2. Ubytováný je povinen respektovat dopravní značení a další pravidla platná v areálu školy.
3. Pohyb osob v areálu školy je možný pouze v prostorách určených pro ubytované hosty a veřejnost.
4. Ubytování nesmí vstupovat do prostor školy, které nejsou určeny pro jejich pobyt, pokud k tomu nemají výslovný souhlas zaměstnance školy.



Čl. 15

Odpovědnost za škodu

1. Ubytováný odpovídá za škodu způsobenou na majetku školy, která vznikla jeho zaviněním nebo v důsledku porušení povinností stanovených tímto Ubytovacím řádem.
2. Ubytováný je povinen vzniklou škodu bezodkladně oznámit.
3. Ubytováný odpovídá také za škodu způsobenou osobami, kterým umožnil vstup do ubytovacích prostor, pokud tak stanovují platné právní předpisy.
4. Při zjištění poškození vybavení je ubytovatel oprávněn požadovat náhradu vzniklé škody v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 16

Porušení Ubytovacího řádu

1. Každý ubytovaný je povinen dodržovat tento Ubytovací řád, pokyny zaměstnanců školy a bezpečnostní a požární předpisy.
2. Při méně závažném porušení pravidel může být ubytovaný upozorněn na povinnost sjednat nápravu.
3. Při závažném nebo opakovaném porušování Ubytovacího řádu může ubytovatel pobyt ubytovaného ukončit.
4. Za závažné porušení se považuje zejména:
 - o úmyslné poškozování majetku školy,
 - o závažné nebo opakované rušení nočního klidu,
 - o kouření v objektu,
 - o vnášení nebo přechovávání zvířat v rozporu s čl. 7,
 - o ohrožování bezpečnosti dalších osob,
 - o manipulace s bezpečnostními nebo požárními zařízeními,
 - o neoprávněné přenechání pokoje jiné osobě,
 - o užívání nelegálních návykových látek,
 - o jiné jednání závažně narušující řádný provoz ubytovacího zařízení.
5. Ukončením pobytu není dotčena povinnost uhradit případnou škodu nebo jiné oprávněné náklady vzniklé v souvislosti s porušením povinností ubytovaného.

Čl. 17

Kontakty

Koordinátorka ubytování

Petra Čumriková

telefon: **770 187 115**

e-mail: cumrikova@ssoh.cz



Recepce

telefon: **499 862 111**

mobil: **770 187 110**

Recepce: 24hodinový provoz

Tísňové volání

112 – Integrovaný záchranný systém

V případě bezprostředního ohrožení života, zdraví nebo majetku volejte příslušnou složku integrovaného záchranného systému.

Čl. 18

Ochrana osobních věcí

1. Ubytováný je povinen dbát o své osobní věci a cennosti.
2. Cenné předměty, větší finanční hotovost a jiné hodnotné věci doporučujeme nenechávat bez dozoru.
3. Případnou ztrátu nebo poškození osobních věcí je vhodné neprodleně oznámit koordinátorce ubytování nebo na recepci.

Čl. 19

Závěrečná ustanovení

1. Tento Ubytovací řád je závazný pro všechny osoby ubytované v prostorách internátu Střední školy Olgy Havlové v Janských Lázních.
2. Ubytováný potvrzuje převzetím ubytování, případně jiným způsobem stanoveným ubytovatelem, že byl s Ubytovacím řádem seznámen a zavazuje se jej dodržovat.
3. Ubytovatel si vyhrazuje právo provést v odůvodněných případech kontrolu stavu ubytovacích prostor, zejména za účelem ochrany zdraví, bezpečnosti osob a majetku školy, případně řešení závad nebo mimořádných situací.
4. Tento Ubytovací řád nabývá účinnosti dnem 01.09.2026.
5. Ubytovací řád může být v odůvodněných případech aktualizován. Aktuální znění je k dispozici u ubytovatele a v ubytovacích prostorách.

V Janských Lázních dne: 31.08.2026

Mgr. Jana Honzíková, MBA

ředitelka školy

